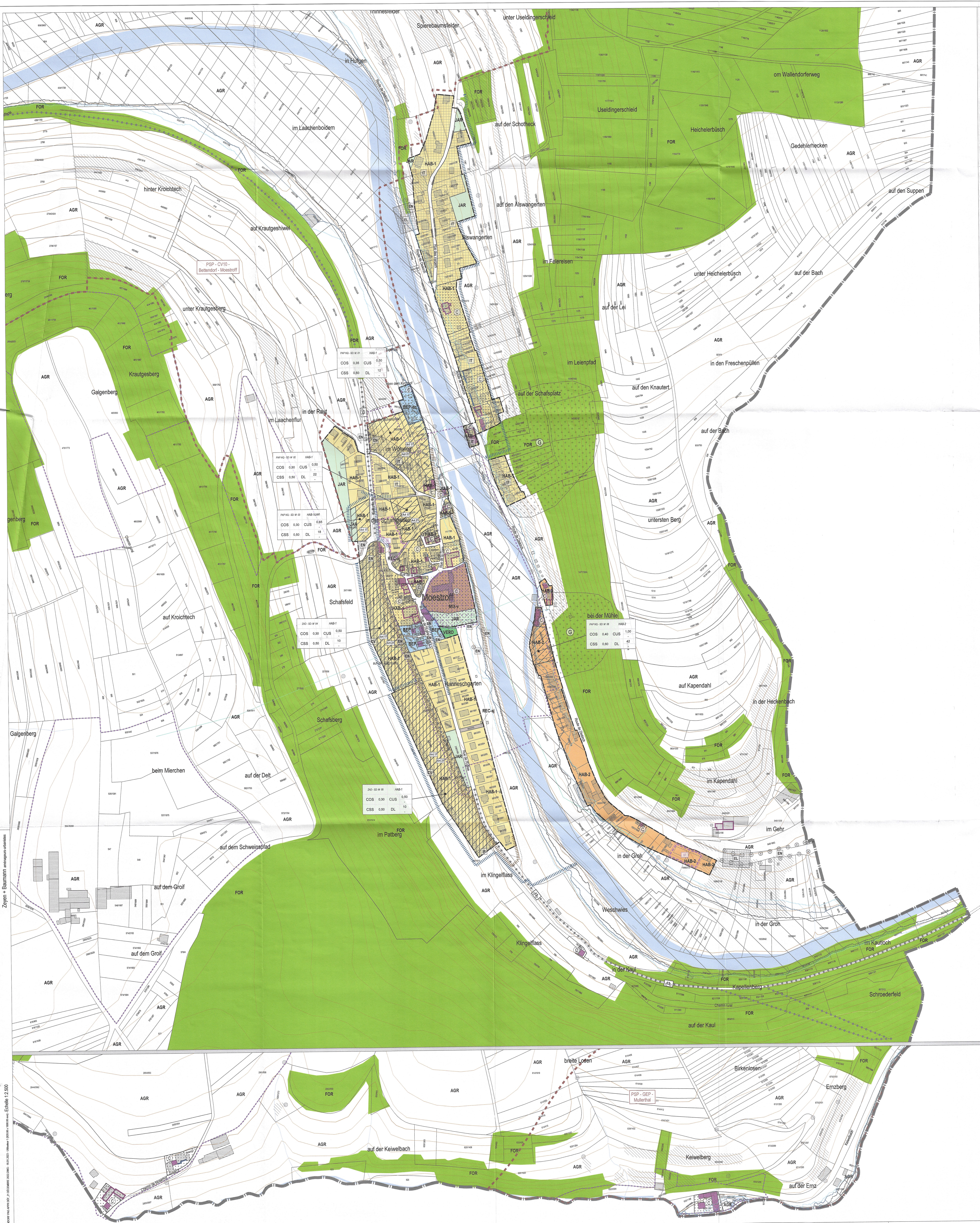




Légende: PAG

	Parcelle cadastrale / immeuble (1)		Délimitation du degré d'utilisation du sol
	Parcelle / immeuble en réalisation (2)		Délimitation de la zone verte

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

	Zone d'habitation 1		Zone de sport et de loisir
	Zone d'habitation 2		Zone de sport et de loisir - aire de jeux
	Zone mixte villageoise		Zone de sport et de loisir - camping
	Zone mixte rurale		Zone spéciale - dépôt de bois
	Zone de bâtiments et d'équipements publics		Zone spéciale - station service
	Zone de bâtiments et d'équipements publics - équipements		Zone de jardins familiaux
	Zone d'activités économiques communale type 1		

PAP NQ / ZAD - Référence du Schéma directeur

PAP NQ - NQ 01	max	max	Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
COS	max	max	
CUS	min	max	
CBS	max	min	

Zone verte

	Zone agricole		Zone de verdure
	Zone forestière (1)		

Zones superposées

	PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur, à titre indicatif		Secteur protégé de type "environnement construit" - C
	Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"		Construction à conserver (4)
	Zone d'aménagement différencié		Gabarit d'une construction existante à préserver (4)
	Zone de servitude "urbanisation"		Alignement d'une construction existante à préserver (4)
	Servitude "urbanisation - intégration paysagère"		Mur à conserver (4)
	Servitude "urbanisation - intégration paysagère jardin"		Petit patrimoine à conserver (4)
	Servitude "urbanisation - intégration paysagère - dépôt de bois"		Zone de risques de glissement de terrain (14)
	Servitude "urbanisation - paysage"		Zone de bruit (8)
	Servitude "urbanisation - mesures compensatoires"		Couleur pour projets de mobilité douce
	Servitude "urbanisation - couleur verte"		Couleur pour projets d'écoulement des eaux pluviales
	Servitude "urbanisation - cours d'eau"		Couleur pour projets de canalisation pour eaux usées
	Servitude "urbanisation - éléments naturels / arbres"		Zone d'extraction (15)
	Servitude "urbanisation - stationnement écologique à ciel ouvert"		
	Servitude "urbanisation - entrée de localité"		
	Servitude "urbanisation - intégration topographique"		

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales, réglementaires ou administratives spécifiques relatives:

	à l'aménagement du territoire		à la protection des sites et monuments nationaux
	Plans directeurs sectoriels - PDS (1)		Immeubles et objets classés monuments nationaux (6)
	à la protection de la nature et des ressources naturelles		Immeubles et objets inscrits à l'inventaire supplémentaire (10)
	Zone protégée d'intérêt national - réglementée (8)		à la gestion de l'eau
	Zone protégée d'intérêt national - non réglementée (7)		Zone inondable - HQ10 (4)
			Zone inondable - HQ100 (3)
			Zone inondable - HQ extrême (2)
			Zones de protection d'eau potable (12)

Indications complémentaires (à titre indicatif)

	Biotopes protégés (révisé non exhaustif) (18)		Terrains avec des vestiges archéologiques majeurs connus méritant une protection et une conservation durable (13)
	Habitats d'espèces protégées Art 17 + Art 21 (révisé non exhaustif) (11)		Terrains avec des vestiges archéologiques connus ou incertains, à étudier avant altération ou destruction (14)
	Circulation et stationnement		Passage (16)
	Cimetière		Cours d'eau / Eaux stagnantes (2)
	Piste cyclable nationale (3)		Courbes de niveau, équidistance 5 m (9)
			Conduites électriques aériennes (1)

Limites de la commune (5)

(1) Administration du Cadastre et de la Topographie, Plan cadastral numérisé (PCN) - Exercice 2016
(2) Mairie de Bettendorf, 2019
(3) Bureau de Cartographie Topo-Cartographique (BCT) - ACT, Luty 2015
(4) Service des Allocations et Recouvrements (SAR) - AC Bettendorf, 2015
(5) Mairie de Bettendorf, 2019
(6) Mairie de Bettendorf, 2019
(7) Mairie de Bettendorf, 2019
(8) Mairie de Bettendorf, 2019
(9) Mairie de Bettendorf, 2019
(10) Mairie de Bettendorf, 2019
(11) Mairie de Bettendorf, 2019
(12) Mairie de Bettendorf, 2019
(13) Mairie de Bettendorf, 2019
(14) Mairie de Bettendorf, 2019
(15) Mairie de Bettendorf, 2019
(16) Mairie de Bettendorf, 2019
(17) Mairie de Bettendorf, 2019
(18) Mairie de Bettendorf, 2019

Commune de Bettendorf

Plan d'aménagement général

approbation définitive 21 décembre 2022

réf.: 72C/014/2019

Le présent document appartient à ma décision d'approbation du 21.12.2022

La Mairie de Bettendorf

Tina Bollerding

Vote du conseil communal le 23 et 30 mars 2022

Approbation définitive de la Mairie de Bettendorf en date du 21 décembre 2022, réf.: 72C/014/2019

Arrêté de la Mairie de Bettendorf, du Climat et du Développement durable en date du 09 septembre 2022, réf.: 86789/CS-mb

Méischtré, Hierzenhaff, Schriedeschaff, Keiweibaach

ZB ZEYEN BAUMANN

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE
ENVIRONNEMENT
GÉNIE CIVIL

échelle 1:2.500

décembre 2022