



Bettendorf, den 18. September 2020

---

## 1.3.1 + 1.4.1 - BESCHLUSS FÜR EINE ENERGIEEFFIZIENTE ENTWICKLUNGSPLANUNG

---

### **Kommunale Entwicklungsplanung, Grundstückseigentümergebundene Instrumente, Prüfung der Baugenehmigungen und Baukontrolle, Beratung zu Energie und Klimaschutz im Bauverfahren**

Die Gemeinde verpflichtet sich im Rahmen ihrer Raumplanung und in der Ausarbeitung ihres Flächennutzungsplanes die nötigen Maßnahmen bezüglich einer Energieplanung vorzusehen.

So verpflichtet sie sich in ihren Bauvorschriften (PAP, PAG und Bautenreglement folgendes zu beachten:

**PAG :**

- genügend Frischluftschneisen und Grünflächen
- Sanfte Mobilität fördern (Fahrradwege erstellen wo möglich und Fußgänger beachten)
- Gemeindeeigene Infrastrukturen in Bürgernähe bauen

**Bautenreglement :**

- Regenwassernutzung verbindlich machen dort wo möglich
- Solaranlagen erlauben,
- Günstige Orientierung der Bauten beachten

**PAP:**

- Adaptierte Bebauungsdichte unter Berücksichtigung von ausreichender Durchlüftung zwecks Erhaltung oder Verbesserung der Luftqualität
- Günstige Orientierung der Bauten, kompakte Bauformen, hohe Energieeffizienz
- Regelung für Parkraummanagement im Sinne einer Förderung des öffentlichen Verkehrs und eines für Fussgänger und Radfahrer attraktiven öffentlichen Raumes gemäss des MODU 2.0 sowie sicherstellen der Kontrolle dieser Vorschriften
- Regelungen zur Förderung der aktiven Mobilität (Begegnungszonen, Spielstrassen, Fussgängerzonen, separate Rad- und Fusswege zwischen

Wohngebieten und ins Umland, breite Bürgersteige, öffentliche Plätze, abkürzende Wege für Fussgänger und Radfahrer)

- Versickerung von Regenwasser, speicherung des Regenwassers (Regenwasserpufferung) in Regenrückhaltebecken, zentralisierte und energieeffiziente Regenwassernutzung für Grossverbraucher (z.B. Industrie, Wohnblöcke, Bürogebäude), Trennung von Regen- und Abwasser, Reduktion der Bodenversiegelung
- Grünflächen und Grünflächenvernetzung
- Lichtplanung für den Aussenraum gemäss den Handlungsempfehlungen des „Leitfadens für gutes Licht um Aussenraum“

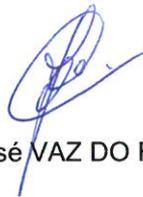
In diesem Sinne verpflichtet sich die Gemeinde ebenfalls regelmäßige Kontrollen betreffend der Einhaltung der Bestimmungen des Energiepasses durch den Bauherren durchzuführen sowie Pläne « As-built » bei den Bauherren anzufragen.

Die Gemeinde verpflichtet sich ebenfalls die Bauherren bei der Erteilung von Baugenehmigungen auf Energieeffizientes Bauen hinzuweisen indem sie ihm eine Bauherrenmappe überreicht.

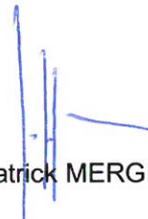
Sämtliche Bürger der Gemeinde Bettendorf können sich kostenlos bei Myenergie beraten lassen und die Gemeinde verpflichtet sich regelmäßige Informationen diesbezüglich an Ihre Bürger zu verteilen.



Pascale HANSEN



José VAZ DO RIO



Patrick MERGEN